

**Типовая форма Контракта (Договора)  
горячего водоснабжения  
(централизованного)  
для «бюджетных» потребителей  
(трехсторонний)**

\_\_\_\_\_ горячего водоснабжения № \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Поставщик» в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «\_\_\_\_\_», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Получатель услуг» (\_\_\_\_\_ зданий и помещений)», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с третьей стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с

Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»

заключили настоящий \_\_\_\_\_ о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ \_\_\_\_\_**

**1.1.** Поставщик обязуется подавать Получателю услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)) через присоединенную водопроводную сеть горячую воду из закрытых централизованных систем горячего водоснабжения установленного качества и в объеме, определенном \_\_\_\_\_, а \_\_\_\_\_ обязуется оплачивать принятую горячую воду и соблюдать предусмотренный \_\_\_\_\_ режим потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей горячего водоснабжения и исправность приборов учета (узлов учета) и оборудования, связанного с потреблением горячей воды (Идентификационный код закупки: \_\_\_\_\_).

**1.2.** Граница балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности сторон) объектов закрытой централизованной системы горячего водоснабжения Поставщика и \_\_\_\_\_ определяется в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по сетям горячего водоснабжения.

**1.3.** Сведения об установленном расходе, необходимом для осуществления горячего водоснабжения \_\_\_\_\_, а также о подключенной нагрузке, в пределах которой Поставщик принимает на себя обязательство обеспечить горячее водоснабжение \_\_\_\_\_, приведены в **Приложении № 1**. Расчет подключенной нагрузки на горячее водоснабжение осуществляется на основании проектных данных, или данных, ежегодно предоставляемых \_\_\_\_\_ Поставщику в письменном виде.

**1.4.** Местом исполнения обязательств по \_\_\_\_\_ является \_\_\_\_\_.

**2. РЕЖИМ ПОДАЧИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ**

**2.1.** Сведения о режиме подачи горячей воды (гарантированном объеме подачи воды), гарантированном уровне давления горячей воды в системе водоснабжения в месте присоединения устанавливаются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе горячего водоснабжения.

**2.2.** Перерывы в подаче горячей воды допускаются в соответствии с \_\_\_\_\_.

**2.2.** Перерывы в подаче горячей воды допускаются (в соответствии с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354).

2.3. Дата начала подачи горячей воды « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

### 3. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Оплата по настоящему \_\_\_\_\_ осуществляется \_\_\_\_\_ по тарифам на горячую воду (горячее водоснабжение), устанавливаемому в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Изменение тарифов в течение срока действия настоящего \_\_\_\_\_ не требует его переоформления. Тарифы вступают в силу с даты их введения и являются обязательными для Сторон в течение всего срока действия (периода времени между изменениями тарифов). Информацию об изменении тарифов \_\_\_\_\_ узнает через средства массовой информации или на сайте Поставщика в сети Интернет.

Оплата по настоящему \_\_\_\_\_ осуществляется \_\_\_\_\_ по двухкомпонентному тарифу на горячую воду (горячее водоснабжение), устанавливаемому в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Обязательство \_\_\_\_\_ по оплате потребленной горячей воды считается исполненным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Поставщика (на счет Агента), при поступлении денег в кассу Поставщика (в кассу уполномоченного Поставщиком лица).

3.2. Настоящий \_\_\_\_\_ финансируется за счет средств \_\_\_\_\_ бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств и внебюджетных источников финансирования. Цена настоящего \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ год на период \_\_\_\_\_ (месяцы) составляет \_\_\_\_\_ рублей (с учетом НДС), в т.ч. бюджетное финансирование - \_\_\_\_\_ рублей (с учетом НДС); внебюджетное финансирование - \_\_\_\_\_ рублей (с учетом НДС), при этом стоимость подлежащей оплате горячей воды определяется с учетом объемов фактического потребления горячей воды \_\_\_\_\_ в период действия \_\_\_\_\_.

3.3. \_\_\_\_\_ по согласованию с Поставщиком в ходе исполнения \_\_\_\_\_ вправе изменить не более чем на десять процентов количество всего предусмотренного \_\_\_\_\_ горячего водоснабжения. При этом по соглашению Сторон допускается изменение, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, цены \_\_\_\_\_ пропорционально дополнительному количеству горячей воды исходя из установленной в \_\_\_\_\_ цены за единицу измерения поставляемой горячей воды, но не более чем на десять процентов цены \_\_\_\_\_. При уменьшении предусмотренного \_\_\_\_\_ количества горячей воды Стороны обязаны уменьшить цену \_\_\_\_\_ исходя из цены за единицу измерения горячей воды.

3.4. Расчетный период, установленный настоящим \_\_\_\_\_, равен 1 календарному месяцу.

3.5. Оплата потребленной горячей воды производится \_\_\_\_\_ на основании универсального передаточного документа, оформленного Поставщиком до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

3.6. \_\_\_\_\_ получает счет, универсальный передаточный документ у Поставщика (его Агента) по месту его нахождения в период с 5 числа месяца, следующего за расчетным. Поставщик (его Агент) вправе направить счет, универсальный передаточный документ на электронный адрес, указанный в настоящем \_\_\_\_\_ в разделе «Юридические адреса, банковские реквизиты сторон». Оплата производится по реквизитам, указанным в счете.

\_\_\_\_\_ возвращает один экземпляр подписанного универсального передаточного документа в срок до 5 рабочих дней.

В случае, если \_\_\_\_\_ не получил универсальный передаточный документ от Поставщика (его Агента) в установленном порядке и в установленный срок, а также в случае непредоставления \_\_\_\_\_ Поставщику (его Агенту) подписанного экземпляра универсального передаточного документа в установленный срок, универсальный передаточный документ считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

В случае неполучения \_\_\_\_\_ универсального передаточного документа у Поставщика (его Агента), Поставщик (его Агент) вправе направить \_\_\_\_\_ универсальный передаточный документ посредством почтовой связи по адресу \_\_\_\_\_, указанному \_\_\_\_\_ или сообщенному \_\_\_\_\_ Поставщику (его Агенту) в письменной форме до направления универсального передаточного документа, или на электронный адрес \_\_\_\_\_, указанный в настоящем \_\_\_\_\_ в разделе «Юридические адреса, банковские реквизиты сторон».

В платежных документах \_\_\_\_\_ указывает номер и дату универсального передаточного документа, по которому осуществляется оплата.

В случае отсутствия в платежном документе, которым производится оплата по настоящему \_\_\_\_\_, указания на номер и дату универсального передаточного документа, по которому осуществляется оплата, то период, за который произведен платеж, определяется Поставщиком в соответствии с действующим законодательством.

3.7. При размещении приборов учета (узлов учета) не на границе раздела эксплуатационной

ответственности величина потерь горячей воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки приборов учета (узла учета) определяется расчетным способом и подлежит оплате в порядке, предусмотренном настоящим \_\_\_\_\_, дополнительно к оплате объема потребленной горячей воды в расчетном периоде.

**3.8.** Сверка расчетов по настоящему \_\_\_\_\_ проводится между Поставщиком и \_\_\_\_\_ не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из Сторон путем составления и подписания Сторонами соответствующего акта сверки расчетов. Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2-х экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

**3.9.** В случае неоплаты \_\_\_\_\_ поставленной горячей воды за два и более календарных месяца Поставщик вправе размещать в средствах массовой информации, сети Интернет, а также на своём сайте сведения о должнике и сумме задолженности.

**3.10.** Обмен документами посредством ЭДО осуществляется по настоящему \_\_\_\_\_ после подписания Сторонами Соглашения об осуществлении документооборота в электронном виде в порядке и на условиях, предусмотренных данным Соглашением.

## **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **4.1. Поставщик обязан:**

а) Обеспечивать эксплуатацию объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих Поставщику на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой организации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

б) Обеспечивать бесперебойный режим подачи горячей воды в точке подключения (технологического присоединения), кроме случаев временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, предусмотренных действующим законодательством.

в) Не допускать ухудшения качества горячей воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации.

г) Осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета (узлов учета) горячей воды.

д) Проводить производственный контроль качества горячей воды, в том числе температуры подачи горячей воды.

е) Предупреждать Получателя услуг (собственника помещений (зданий)) о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим \_\_\_\_\_ и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

ж) Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации последствий аварий и инцидентов на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе на водопроводных сетях, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих Поставщику на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности Поставщика, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-техническими документами, а также меры по возобновлению действия таких объектов и сетей с соблюдением требований законодательства Российской Федерации.

з) Уведомлять Получателя услуг (собственника помещений (зданий)) в случае передачи прав владения на объекты централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе на водопроводные сети горячего водоснабжения, и (или) пользования такими сетями и объектами третьим лицам, об изменении наименования организационно-правовой формы, местонахождения, а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего \_\_\_\_\_, в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения.

### **4.2. Поставщик (его Агент) имеет право:**

а) Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной Получателю услуг (собственнику помещений (зданий)) горячей воды.

б) Осуществлять контроль за фактами самовольного пользования и (или) самовольного подключения Получателя услуг (собственника помещений (зданий)) к централизованным системам горячего водоснабжения путем обхода и (или) визуального осмотра объекта по месту расположения, а также принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Получателя услуг (собственника помещений (зданий)) к централизованным системам горячего водоснабжения.

в) Временно прекращать или ограничивать горячее водоснабжение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

г) Осуществлять беспрепятственный доступ к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды, приборам учета горячей воды, принадлежащим Получателю услуг (собственнику помещений (зданий)), для контрольного снятия показаний приборов учета, а также для осмотра сетей горячего водоснабжения и оборудования в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего \_\_\_\_\_.

#### **4.3. Получатель услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)) обязан:**

а) Обеспечить эксплуатацию сетей горячего водоснабжения и объектов, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащих \_\_\_\_\_ на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также замену и поверку принадлежащих Получателю услуг (собственнику помещений (зданий)) приборов учета в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды.

б) Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, кранах и задвижках на их обводах и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Получателя услуг (собственника помещений (зданий)). Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) влечет за собой применение расчетного способа при определении количества полученной за определенный период горячей воды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

в) Обеспечить учет поданной (полученной) горячей воды в соответствии с порядком, установленным разделом 5 настоящего \_\_\_\_\_ и правилами организации коммерческого учета воды.

г) Соблюдать установленный настоящим \_\_\_\_\_ режим потребления горячей воды, не увеличивать размер подключенной нагрузки.

д) Обеспечить доступ представителям Поставщика (его Агента) или по его указанию представителям иной организации к приборам учета, местам отбора проб горячей воды, расположенным в зоне эксплуатационной ответственности Получателя услуг (собственника помещений (зданий)), для проверки представляемых Получателем услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)) сведений в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом 6 настоящего \_\_\_\_\_.

е) Обеспечить доступ представителям Поставщика (его Агента) или по его указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), находящимся в границах эксплуатационной ответственности Получателя услуг (собственника помещений (зданий)), для осмотра и проведения эксплуатационных работ.

ж) Уведомлять Поставщика в случае перехода прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам горячего водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Поставщику письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным и считается полученным Поставщиком с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя Поставщика, свидетельствующего о получении уведомления.

з) Незамедлительно сообщать Поставщику обо всех повреждениях или неисправностях на объектах, в том числе сетях горячего водоснабжения, на которых осуществляется потребление горячей воды, и приборах учета, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности.

и) В случае увеличения подключенной тепловой нагрузки (мощности) для целей горячего водоснабжения сверх мощности, предусмотренной настоящим \_\_\_\_\_, но необходимой для осуществления горячего водоснабжения \_\_\_\_\_, обратиться к Поставщику для заключения \_\_\_\_\_ о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения в установленном порядке.

к) Установить приборы учета (оборудовать узлы учета), в случае отсутствия таковых на дату заключения настоящего \_\_\_\_\_.

л) Предоставить подтверждения наличия установленного \_\_\_\_\_ лимита в рамках бюджетных обязательств.

м) В случае прекращения деятельности и/или передачи устройств и сооружений для присоединения к системам энергоснабжения новому собственнику (владельцу) Получатель услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)) письменно сообщает об этом Поставщику (его представителю) за 14 дней, производит полный расчет за горячую воду по день прекращения деятельности и/или передачи устройств и сооружений.

#### **4.4. \_\_\_\_\_ обязан:**

а) Производить оплату потребленного горячего водоснабжения ежемесячно в полном объеме, в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим \_\_\_\_\_.

б) При несвоевременном поступлении средств на лицевой счет, открытый в органах финансово-казначейского комитета, информировать главного распорядителя средств \_\_\_\_\_ бюджета о необходимости исполнения поставленных в установленном порядке на учет в органах финансово-казначейского комитета обязательств по оплате горячего водоснабжения;

в) Обеспечить собственными силами ежемесячное получение у Поставщика (его представителя) уполномоченным лицом \_\_\_\_\_ счетов, универсальных передаточных документов в срок, указанный в настоящем \_\_\_\_\_.

#### **4.5. Получатель услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)) имеет право:**

а) Требовать от Поставщика поддержания на границе ответственности сторон режима подачи горячей воды.

б) Получать информацию о качестве горячей воды.

в) Присутствовать при проверках объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе приборов учета, принадлежащих Получателю услуг (собственнику помещений (зданий)) проводимых представителями Поставщика или по его указанию представителями иной организации.

г) Осуществлять проверку качества горячей воды, в том числе температуры горячей воды.

д) Предоставлять иным заказчикам (абонентам) и организациям, осуществляющим транспортировку горячей воды, возможность подключения (технологического присоединения) к сетям горячего водоснабжения и (или) объектам, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащим на законном основании Получателю услуг (собственнику помещений (зданий)), при наличии согласования с Поставщиком.

е) Расторгнуть настоящий \_\_\_\_\_ в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим \_\_\_\_\_;

ж) При необходимости передавать горячую воду, принятую от Поставщика, через присоединенные сети другому лицу только с согласия Поставщика, оформив перед этим соответствующие изменения в условиях договора, актах разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон с другим лицом и Поставщиком.

### **5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА ПОДАННОЙ (ПОЛУЧЕННОЙ) ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ**

**5.1.** Для учета поданной (полученной) Получателем услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)) горячей воды Стороны используют средства измерения. Сведения об узлах учета и приборах учета горячей воды указываются в акте допуска узла учета в эксплуатацию.

**5.2.** Коммерческий учет поданной горячей воды обеспечивает Получатель услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)).

**5.3.** Объем поданной (полученной) горячей воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет, исходя из объема потребления горячей воды и тепловой энергии в составе горячей воды согласно показаниям приборов учета или расчетным способом в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

**5.4.** Получатель услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)) снимает показания приборов учета:

- ежемесячно на последнее число расчетного периода и передает Поставщику (его Агенту) сведения о показаниях приборов учета до окончания 2-го дня месяца, следующего за расчетным месяцем (для всех объектов, за исключением объектов в многоквартирных домах);

- по состоянию на 00 часов 00 минут в период с 20-го по 25-е число текущего месяца и передает вместе с иной информацией, используемой для определения объемов ресурсов, не позднее 26 числа текущего месяца Поставщику (его Агенту) (для объектов в многоквартирных домах).

Показания расчетных приборов учета передаются одним из следующих способов: с использованием электронной почты (показания заносятся в шаблон, предварительно направленный \_\_\_\_\_ на адрес электронной почты \_\_\_\_\_), единого номера call-центра \_\_\_\_\_, через личный кабинет (при наличии личного кабинета), а также при наличии технической возможности с использованием систем дистанционного снятия показаний приборов учета (телеметрических систем).

**5.5.** Расчет размера платы за горячее водоснабжение в нежилых помещениях и на общедомовые нужды в многоквартирных домах, предоставленные за расчетный период, определяется Поставщиком в соответствии с положениями действующего законодательства.

### **6. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПА**

**6.1.** Получатель услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)) обязан обеспечить (в рабочее время Получателя услуг) доступ представителям Поставщика (его Агента) или по его указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета, местам отбора проб горячей воды, находящимся в границах его эксплуатационной ответственности, в целях:

а) проверки исправности приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб и снятия показаний приборов учета и контроля за снятыми Получателем услуг (\_\_\_\_\_)

помещений (зданий)) показаниями приборов учета;  
б) опломбирования приборов учета (узлов учета);  
в) определения качества поданной (полученной) горячей воды путем отбора проб;  
г) обслуживания сетей горячего водоснабжения и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Поставщика.

**6.2.** Получатель услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)) извещается о проведении проверки приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб, снятия показаний, контроля за снятыми \_\_\_\_\_ показаниями, определения качества поданной (полученной) горячей воды в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**6.3.** Уполномоченные представители Поставщика или представители иной организации допускаются к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), местам отбора проб при наличии служебного удостоверения (доверенности).

**6.4.** В случае отказа в допуске Поставщику (его Агенту) или представителям иной организации к приборам учета (узлам учета) такие приборы учета (узлы учета) признаются неисправными. В таком случае применяется расчетный метод определения количества поданной (полученной) горячей воды за расчетный период.

## **7. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ**

**7.1.** Контроль качества подаваемой горячей воды осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

а) по инициативе и за счет Получателя услуг (собственника помещений (зданий));  
б) на основании программы производственного контроля качества горячей воды Поставщика;  
в) при осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля уполномоченным территориальным органом федерального органа исполнительной власти.

**7.2.** Контроль качества горячей воды, подаваемой Получателю услуг (собственнику помещений (зданий)) с использованием систем горячего водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие горячей воды установленным требованиям. Показатели качества горячей воды должны соответствовать п. 3.1.9 СанПин 2.1.4.2496-09 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

**7.3.** Отбор проб горячей воды производится с участием представителей Поставщика и представителей Получателя услуг (собственника помещений (зданий)) в порядке, установленном законодательством РФ.

## **8. УСЛОВИЯ ВРЕМЕННОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ/ОГРАНИЧЕНИЯ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**8.1.** Поставщик вправе временно прекратить или ограничить горячее водоснабжение Получателя услуг (собственника помещений (зданий)) в случаях, установленных действующим законодательством, и при условии соблюдения установленного порядка временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения.

**8.2.** Поставщик в течение 1 суток со дня временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении Получателя услуг (собственника помещений (зданий)) и орган местного самоуправления.

**8.3.** Уведомление о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении горячего водоснабжения направляется Получателю услуг (собственнику помещений (зданий)) любыми доступными способами (почтовым отправлением, факсограммой, телефонограммой или с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления Получателем услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)).

## **9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**9.1.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему \_\_\_\_\_ стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**9.2.** В случае нарушения Поставщиком требований к качеству горячей воды Получатель услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)) вправе потребовать перерасчета размера платы, а также возмещения реального ущерба в соответствии с гражданским законодательством.

**9.3.** Ответственность Поставщика за качество подаваемой горячей воды определяется до границы балансовой принадлежности по объектам, в том числе по сетям горячего водоснабжения \_\_\_\_\_ и Поставщика в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности.

**9.4.** В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения \_\_\_\_\_ обязательств по оплате по настоящему \_\_\_\_\_, Поставщик вправе взыскать с \_\_\_\_\_ пени в порядке и размере, установленном действующим законодательством РФ.

**9.5.** В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ вправе потребовать уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день нарушения исполнения обязательств, предусмотренных \_\_\_\_\_, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного \_\_\_\_\_ срока исполнения обязательств в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования/ключевой ставки Центрального банка РФ от суммы нарушенных обязательств. Поставщик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине \_\_\_\_\_.

## **10. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ**

**10.1.** Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего \_\_\_\_\_ или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения или действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда \_\_\_\_\_ по истечении 30 (Тридцати) календарных дней со дня направления Стороне претензии.

## **11. СРОК ДЕЙСТВИЯ \_\_\_\_\_**

**11.1.** Настоящий \_\_\_\_\_ вступает в силу с момента его подписания Сторонами и считается заключенным на срок по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия - до полного их исполнения Сторонами.

Действие настоящего \_\_\_\_\_ распространяется на отношения Сторон, возникшие с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## **12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

**12.1.** Изменения к настоящему \_\_\_\_\_ считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

**12.2.** В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов, смены руководителя юридического лица и других реквизитов и сведений, влияющих на надлежащее исполнение настоящего \_\_\_\_\_ Сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В случае нарушения указанного срока уведомления убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на виновную Сторону.

**12.3.** При исполнении настоящего \_\_\_\_\_, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим \_\_\_\_\_, стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

**12.4.** Настоящий \_\_\_\_\_ составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**12.5.** Приложения к настоящему \_\_\_\_\_ являются его неотъемлемой частью.

## **13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ**

Приложение № 1. Сведения об установленном расходе, необходимом для осуществления горячего водоснабжения Получателя услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)), а также о подключенной нагрузке, в пределах которой Поставщик принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение Получателю услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)).

Приложение № 2. Сведения об узлах учета и приборах учета горячей воды.

Приложение № 3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**14.1. ПОСТАВЩИК:**

**наименование Поставщик**

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

ИНН

КПП

ОКТМО

ОКПО

ОГРН

Р/с

БИК

К/с

Тел.

Адрес Сайта Поставщика в сети Интернет:

Телефоны Центральной оперативно-диспетчерской службы Поставщика:

**14.2. \_\_\_\_\_:**

**наименование \_\_\_\_\_**

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

ИНН

КПП

ОКТМО

ОКПО

ОГРН

Р/с

БИК

К/с

ОКВЭД

Тел.

Адрес электронной почты:

**14.3. «Получатель услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий))»**

**наименование \_\_\_\_\_**

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

ИНН

КПП

ОКТМО

ОКПО

ОГРН

Р/с

БИК

К/с

ОКВЭД

Тел.

Адрес электронной почты:

**Поставщик: \_\_\_\_\_:**

\_\_\_\_\_ **Ф.И.О.**

\_\_\_\_\_ **Ф.И.О.**

**Получатель услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)):**

\_\_\_\_\_ **Ф.И.О.**



**Сведения об установленном расходе, необходимом для осуществления горячего водоснабжения \_\_\_\_\_, а также о подключенной нагрузке, в пределах которой Поставщик принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Установленная мощность, необходимая для осуществления горячего водоснабжения, Гкал/час	Часовая нагрузка на ГВС, м³/час	Норматив на нагрев, Гкал/м³	Гарантированный уровень давления горячей воды в системе горячего водоснабжения в точке подключения (технологического присоединения), МПа	Схема горячего водоснабжения
1.							
	Итого						

**Гарантированный объем подачи горячей воды, м³**

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи горячей воды, м³												Год
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
	Итого													

**Тепловая энергия для нужд ГВС, Гкал.**

№ п/п	Наименование объекта	Тепловая энергия для нужд ГВС, Гкал.												Год
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
	Итого													

Поставщик \_\_\_\_\_

Получатель услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)): \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

**СВЕДЕНИЯ**  
**об узлах учета и приборах учета горячей воды**

№ п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр водопроводной сети, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	(название объекта, адрес объекта)						На хранении у Абонента	В соответствии с Приложением № 3 «Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности» к настоящему _____		В соответствии с разделом 7 _____

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб горячей воды прилагается (в Приложении № 3 к настоящему Договору).

Поставщик \_\_\_\_\_

Получатель услуг (\_\_\_\_\_ помещений (зданий)): \_\_\_\_\_ Ф.И.О.