

**Типовая форма Контракта (Договора)
холодного водоснабжения и (или) водоотведения
для «бюджетных» потребителей**

№ _____

г. _____ «___» _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем «**Поставщик**», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «_____», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в соответствии с

Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»

заключили настоящий _____ о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ _____

1.1. Поставщик обязуется подавать _____ через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (_____) воду в объеме, указанном в **Приложении № 1** к настоящему _____, а _____ обязуется соблюдать предусмотренный настоящим _____ режим потребления холодной воды и оплачивать холодную (_____) воду (далее - холодную воду) установленного качества в объеме, в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим _____, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета (Идентификационный код закупки: _____).

Поставщик обязуется осуществлять прием сточных вод _____ от канализационных выпусков в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект в объеме, указанном в **Приложении № 1** к настоящему _____, а _____ обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод, нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее – нормативы допустимых сбросов абонентов), лимиты на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее – лимиты на сбросы абонентов) (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством РФ), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим _____, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

1.2. _____ заключается в отношении _____ объектов, приведенных в **Приложении № 1** к настоящему _____. Граница раздела эксплуатационной ответственности водопроводных и канализационных сетей по объектам _____ и Поставщика определены Граница раздела эксплуатационной ответственности по объектам Абонента и Поставщика определены в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности - **Приложение № 3** к настоящему _____.

2. СРОКИ И РЕЖИМ ПОДАЧИ РЕСУРСОВ

2.1. Датой начала _____ по настоящему _____ является «___» _____ 20__ г.

2.2. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) устанавливаются в соответствии с техническими условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

Сведения о режиме приема сточных вод устанавливаются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения.

3. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Оплата по настоящему _____ осуществляется _____ по тарифам на _____ воду (_____ водоснабжение), устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Оплата по настоящему _____ осуществляется _____ по тарифам на водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Изменение тарифов в течение срока действия настоящего Договора не требует его переоформления. Тарифы вступают в силу с даты их введения и являются обязательными для Сторон в течение всего срока действия (периода времени между изменениями тарифов). Информацию об изменении тарифов _____ узнает через средств массовой информации или на сайте Поставщика в сети Интернет.

3.2. Расчетный период, установленный настоящим _____, равен 1 (одному) календарному месяцу.

3.3. _____ осуществляет оплату за _____ в следующем порядке:
- 30 процентов стоимости объема _____ за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости _____), вносится до 18-го числа текущего месяца, за который осуществляется оплата;

- оплата за фактически _____ с учетом средств, ранее внесенных _____ в качестве оплаты в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате Поставщиком не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления _____ за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, окажется меньше объема воды (сточных вод), за который _____ была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Оплата осуществляется по реквизитам, указанным в счете. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика (на счет Агента).

В платежных документах _____ указывает номер и дату универсального передаточного документа, по которому осуществляется оплата. В случае если _____ не указал номер и дату универсального передаточного документа в назначении платежа, то период, за который произведен платеж, определяется Поставщиком в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Настоящий _____ финансируется за счет средств _____ бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств и дополнительного бюджетного финансирования. Цена настоящего _____ составляет _____ рублей, в т.ч. бюджетное финансирование - _____ рублей (с учетом НДС); дополнительное бюджетное финансирование - _____ рублей (с учетом НДС), при этом стоимость подлежащей оплате _____ определяется с учетом объемов фактического потребления _____ в период действия _____.

3.5. _____ по согласованию с Поставщиком в ходе исполнения _____ вправе изменить не более чем на десять процентов объем _____, предусмотренный _____. При этом по соглашению Сторон допускается изменение, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, цены _____ пропорционально дополнительному объему _____, исходя из установленной в _____ цены за единицу измерения, но не более чем на десять процентов цены _____. При уменьшении предусмотренного _____ объема Стороны обязаны уменьшить цену _____, исходя из цены за единицу измерения _____.

3.6. Сверка расчетов по настоящему _____ проводится между _____ и Поставщиком не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из Сторон путем составления и подписания Сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему _____, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки

расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2-х экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

Выдача счетов, универсальных передаточных документов, сверка расчетов производится по месту нахождения Поставщика (его Агента) с 5 числа месяца, следующего за отчетным. Поставщик (его Агент) вправе направить счет, универсальный передаточный документ на электронный адрес _____, указанный в настоящем _____ в разделе «Юридические адреса, банковские реквизиты сторон».

_____ получает счет, универсальный передаточный документ у Поставщика (его Агента) по месту его нахождения в период с 5 числа месяца, следующего за расчетным.

_____ возвращает один экземпляр подписанного универсального передаточного документа в срок до 5 рабочих дней.

В случае, если _____ не получил универсальный передаточный документ от Поставщика (его Агента) в установленном порядке и в установленный срок, а также в случае непредоставления _____ Поставщику (его Агенту) подписанного экземпляра универсального передаточного документа в установленный срок, универсальный передаточный документ считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

В случае неполучения _____ универсального передаточного документа у Поставщика (его Агента), Поставщик (его Агент) вправе направить _____ универсальный передаточный документ посредством почтовой связи по адресу _____, указанному в _____ или сообщенному _____ Поставщику (его Агенту) в письменной форме до направления универсального передаточного документа, или на электронный адрес _____, указанный в настоящем _____ в разделе «Юридические адреса, банковские реквизиты сторон».

3.7. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты сточных вод в связи с нарушением _____ нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод рассчитывается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Размер платы за негативное воздействие на окружающую среду рассчитывается на объем сточных вод, отведенных _____, за период с даты обнаружения превышения нормативов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, до даты повторной контрольной проверки со стороны Поставщика, результаты которой будут соответствовать установленным нормативам сброса сточных вод.

3.8. Обмен документами посредством ЭДО (электронного документооборота) осуществляется по настоящему _____ после подписания Сторонами Соглашения об осуществлении документооборота в электронном виде в порядке и на условиях, предусмотренных данным Соглашением.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Поставщик обязан:

4.1.1. Обеспечивать _____ установленного качества в объеме, установленном настоящим _____.

Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим _____, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.1.2. Обеспечивать эксплуатацию сетей, принадлежащих Поставщику на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

4.1.3. Осуществлять производственный контроль качества ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего _____.

4.1.4. Соблюдать установленный режим подачи (приема) ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего _____.

С даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом _____ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

4.1.5. Предоставлять _____ информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.1.6. Отвечать на жалобы и обращения _____ по вопросам, связанным с исполнением настоящего _____, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации.

4.1.7. При участии _____, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам _____.

4.1.8. Опломбировать _____ приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

4.1.9. Предупреждать _____ о временном прекращении или ограничении ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего _____, в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим _____ и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.1.10. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах _____, принадлежащих Поставщику на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

4.1.11. Уведомлять _____ о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта _____.

4.1.12. В случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на водопроводных сетях Поставщика.

4.1.13. Осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

4.1.14. Требовать от _____ реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов абонентов, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

4.1.15. Осуществлять контроль за соблюдением _____ режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов абонентов, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

4.2. Поставщик (его Агент) вправе:

4.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданных ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего _____.

4.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения _____ (технологического присоединения) к централизованным системам _____, и принимать меры по предотвращению самовольного

пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам _____.

4.2.3. Временно прекращать или ограничивать _____ только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

Уведомление Поставщика о временном прекращении или ограничении _____, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении _____ направляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

4.2.4. Иметь беспрепятственный доступ к _____ сетям, местам отбора проб и приборам учета в порядке, предусмотренном Разделом 6 настоящего _____.

4.2.5. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему _____.

4.2.6. Взимать с _____ плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, в том числе за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения.

4.2.7. В случае неоплаты _____ за два и более календарных месяца Поставщик вправе размещать в средствах массовой информации и на сайте в сети Интернет сведения о должнике и сумме задолженности.

4.3. _____ обязан:

4.3.1. Обеспечить эксплуатацию _____ сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

Осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие _____ или находящиеся в границах его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности.

Незамедлительно уведомлять Поставщика и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях.

4.3.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, их снятие производить только с разрешения Поставщика, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, обеспечивать гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета холодной воды и/или сточных вод, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут исказить показания приборов учета.

4.3.3. Обеспечивать учет _____ в порядке, установленном разделом 5 настоящего _____, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим _____.

4.3.4. Установить приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем _____, в случае, если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

4.3.5. Соблюдать установленный настоящим _____

4.3.6. Производить оплату по настоящему _____ в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим _____.

В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и за нарушение нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также возмещать вред, причиненный водному объекту.

4.3.7. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Поставщика (его Агента) или по его указанию представителям иной организации к _____ сетям, местам отбора проб ресурсов, указанным в п. 1.1 настоящего _____, и приборам учета в случаях и в порядке, предусмотренном Разделом 6 настоящего _____.

4.3.8. Уведомлять Поставщика в случае перехода прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам _____, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Поставщику письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным и считается полученным Поставщиком с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя Поставщика, свидетельствующего о получении уведомления.

4.3.9. Незамедлительно сообщать Поставщику обо всех повреждениях или неисправностях на _____ сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем _____.

4.3.10. Обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности _____ сетей, принадлежащих _____ на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей.

4.3.11. Предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к _____ сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим _____ на законном основании, только при наличии согласования Поставщика.

4.3.12. Не создавать препятствий для _____ абонентов и транзитных организаций, _____ сети которых присоединены к данным сетям _____.

4.3.13. Представлять Поставщику сведения об абонентах, в отношении которых _____ является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы Сторонами.

4.3.14. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем _____, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия Поставщика.

4.3.15. Соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов абонентов и лимиты на сбросы, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, и принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований.

4.3.16. Осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов _____ в самотечную сеть канализации Поставщика через колодец-гаситель напора.

4.3.17. Обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения

4.3.18. . В случаях, установленных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять Поставщика в случае нарушения декларации о составе и свойствах сточных вод.

4.3.19. Обеспечить собственными силами ежемесячное получение уполномоченным лицом _____ счетов, универсальных передаточных документов в порядке, предусмотренном в п. 3.6 настоящего _____.

4.4. _____ в праве:

4.4.1. Получать от Поставщика информацию о результатах производственного контроля качества указанных в п. 1.1 настоящего _____ ресурсов, осуществляемого Поставщиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

4.4.2. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета.

4.4.3. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему _____.

4.4.4. Осуществлять в целях контроля качества холодной воды и/или состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и/или сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и/или сточных вод, осуществляемом Поставщиком.

5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА РЕСУРСОВ, СРОКИ И СПОСОБЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА

5.1. Для учета _____ Стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

5.2. Сведения об узлах учета и приборах учета на момент заключения настоящего _____ указываются в **Приложении № 2** к настоящему _____. В случае замены приборов учета/ввода в эксплуатацию приборов учета внесение изменений в настоящий _____ не требуется, сведения об узлах учета и приборах учета указываются в акте допуска узла учета к эксплуатации.

Сведения о местах отбора проб _____ указываются в акте эксплуатационной ответственности сторон по _____ сетям.

5.3. Коммерческий учет _____ обеспечивает _____.

5.4. Количество _____ определяется _____, в соответствии с данными учета _____ по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

5.5. В случае отсутствия у _____ приборов учета _____ обязан установить и ввести в эксплуатацию приборы учета (*распространяется только на категории абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения*).

5.6. _____ ежемесячно снимает показания приборов учета:

- ежемесячно на последнее число расчетного периода и передает Поставщику (его Агенту) сведения о показаниях приборов учета до окончания 2-го дня месяца, следующего за расчетным месяцем (**для всех объектов, за исключением объектов в многоквартирных домах**);

- по состоянию на 00 часов 00 минут в период с 20-го по 25-е число текущего месяца и передает Поставщику (**его Агенту**) вместе с иной информацией, используемой для определения объемов ресурсов, не позднее 26 числа текущего месяца (**для объектов в многоквартирных домах**).

Показания расчетных приборов учета передаются одним из следующих способов: с использованием электронной почты (показания заносятся в шаблон, предварительно направленный _____ на адрес электронной почты _____), единого номера call-центра _____, через личный кабинет (при наличии личного кабинета), а также при наличии технической возможности с использованием систем дистанционного снятия показаний приборов учета (телеметрических систем).

5.7. Расчет размера платы за поданную холодную воду и принятые сточные воды для гидравлических испытаний и гидروпневматической промывки систем отопления объектов _____ осуществляется Поставщиком в соответствии с положениями действующего законодательства.

5.8. Расчет размера платы за водоснабжение, предоставленное на содержание общего имущества в многоквартирном доме, определяется Поставщиком в соответствии с положениями действующего законодательства.

6. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПА К СЕТЯМ, МЕСТАМ ОТБОРА ПРОБ, ПРИБОРАМ УЧЕТА

6.1. _____ обязан обеспечить представителям Поставщика (его Агента) или по его указанию представителям иной организации доступ к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам (в рабочее время _____) в следующем порядке:

а) Поставщик (его Агент) или по его указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб, оповещают _____ о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Поставщика (его Агента) или представители иной организации предъявляют _____ служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени Поставщика или иной организации);

в) доступ представителям Поставщика или по его указанию представителям иной организации к местам отбора проб _____, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим _____, осуществляется только в установленных настоящим _____ местах отбора проб _____;

г) _____ принимает участие в проведении Поставщиком всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям Поставщика или по его поручению иной организации к приборам учета (узлам учета) _____ приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой _____, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества _____ за весь период нарушения.

Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

7. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

7.1. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой _____ с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. N 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды".

7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, в пределах, определенных планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

7.3. _____ имеет право в любое время в течение срока действия настоящего _____ самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения

лабораторного анализа её качества и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством РФ. _____ обязан известить Поставщика о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

8. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ СОСТАВА И СВОЙСТВ СТОЧНЫХ ВОД, ЗА СОБЛЮЖДЕНИЕМ _____ НОРМАТИВОВ ДОПУСТИМЫХ СБРОСОВ, ЛИМИТОВ НА СБРОСЫ, ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ СТОЧНЫХ ВОД

8.1. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении _____ в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

8.2. Нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Поставщик уведомляет _____ об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления.

8.3. Сведения о нормативах допустимых сбросов абонентов (лимитах на сбросы), нормативах водоотведения по составу сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для _____ в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, указываются в **Приложении № 4** к настоящему _____.

8.4. Контроль за соблюдением _____ установленных ему нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также показателей декларации осуществляет Поставщик или по его поручению иная организация, а также транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод _____.

В ходе осуществления контроля за соблюдением _____ установленных ему нормативов по объему сточных вод Поставщик или по его поручению иная организация ежемесячно определяет количество отведенных (принятых) сточных вод _____ сверх установленного ему норматива по объему сточных вод.

8.5. При наличии у _____ объектов, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов по объему сточных вод _____ производится путем сверки общего объема отведенных (принятых) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод.

8.6. При превышении _____ установленных нормативов по объему сточных вод _____ оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

9. ПОРЯДОК ДЕКЛАРИРОВАНИЯ СОСТАВА И СВОЙСТВ СТОЧНЫХ ВОД

9.1. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод _____ подает Поставщику декларацию.

9.2. Декларация разрабатывается _____ и представляется Поставщику не позднее 6 месяцев со дня заключения настоящего _____ с Поставщиком. Декларация на очередной год подается _____ до 1 ноября предшествующего года.

9.3. К декларации прилагается заверенная _____ схема внутривозвратных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев. При наличии нескольких выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются состав и свойства сточных вод по каждому из таких выпусков. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются _____ путем оценки результатов анализов состава и

свойств проб сточных вод по каждому канализационному выпуску _____, выполненных по поручению _____ лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9.4. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются _____ в интервале от минимального до максимального значения результатов анализов состава и свойств проб сточных вод, при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные за 2 предшествующих года в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого Поставщиком в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод;

б) исключаются значения запрещенного сброса;

в) не подлежат указанию нулевые значения фактических концентраций или фактических свойств сточных вод.

9.5. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов абонентов, нормативами водоотведения по составу сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

9.6. Декларация прекращает действие в следующих случаях:

а) выявление Поставщиком в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод превышения _____ нормативов допустимых сбросов абонентов или требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, по веществам (показателям), не указанным _____ в декларации;

б) выявление 2 раз в течение календарного года в контрольной пробе сточных вод, отобранной организацией, осуществляющей водоотведение, значения фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод _____ по одному и тому же показателю, превышающему в 2 раза и более значение фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод _____, заявленное _____ в декларации.

9.7. В течение 3 месяцев со дня оповещения _____ Поставщиком о наступлении хотя бы одного из событий, указанных в пункте 9.6 настоящего _____, _____ обязан внести соответствующие изменения в декларацию. В случае если соответствующие изменения в декларацию не были внесены, декларация прекращает действие по истечении 3 месяцев со дня оповещения _____ Поставщиком, о наступлении указанных событий.

9.8. В случае если _____ допущено нарушение декларации, _____ обязан незамедлительно проинформировать об этом Поставщика любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такой информации адресатом.

10. УСЛОВИЯ _____ ИНЫХ ЛИЦ, ПОДКЛЮЧЕННЫХ К СЕТЯМ _____

10.1. _____ представляет Поставщику сведения о лицах, объекты которых подключены к _____ сетям, принадлежащим _____.

10.2. Сведения об иных абонентах, объекты которых подключены к _____ сетям, принадлежащим _____, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета, мест отбора проб. Поставщик вправе запросить у _____ иные необходимые сведения и документы.

10.3. Поставщик осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям _____, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с Поставщиком.

10.4. Поставщик осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям _____, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с Поставщиком.

10.5. Поставщик не несет ответственности за нарушения условия настоящего _____, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к сетям _____ и которые не имеют договора холодного водоснабжения и/или водоотведения с Поставщиком.

10.6. _____ в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего _____, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к сетям _____ и которые не имеют договора холодного водоснабжения и/или водоотведения с Поставщиком.

11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему _____ Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.2. В случае нарушения Поставщиком требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды _____ вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему _____ в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения Поставщиком требований к режиму подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды _____ вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему _____ в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность Поставщика за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям _____ и Поставщика, установленной в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

В случае нарушения Поставщиком режима приема сточных вод _____ вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему _____ в соответствующем расчетном периоде.

11.3. В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения _____ обязательств по оплате по настоящему _____, Поставщик вправе взыскать с _____ пени в порядке и размере, установленном действующим законодательством РФ.

11.4. В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных _____, _____ вправе потребовать уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день нарушения исполнения обязательств, предусмотренных _____, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного _____ срока исполнения обязательств в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования/ключевой ставки Центрального банка РФ от суммы нарушенных обязательств. Поставщик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине _____.

11.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему _____, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего _____.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему _____ отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

11.6. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

12. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

12.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего _____ или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения или

действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда _____ по истечении 30 (Тридцати) календарных дней со дня направления Стороне претензии.

13. СРОК ДЕЙСТВИЯ _____

13.1. Настоящий _____ вступает в силу с момента подписания его Сторонами и считается заключенным на срок по «__» _____ 20__ г., а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия, - до полного их исполнения Сторонами.

Действие настоящего _____ распространяется на отношения Сторон, возникшие с «__» _____ 20__ г.

13.2. Настоящий _____ может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего _____ по обоюдному согласию Сторон.

13.3. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Поставщика от исполнения настоящего _____ или его изменения в одностороннем порядке настоящий _____ считается расторгнутым или измененным.

14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

14.1. Изменения к настоящему _____ считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон (при их наличии).

14.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов, смены руководителя юридического лица и других реквизитов и сведений, влияющих на надлежащее исполнение настоящего _____ Сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В случае нарушения указанного срока уведомления убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на виновную сторону.

14.3. При исполнении настоящего _____, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим _____, стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

14.4. Настоящий _____ составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

14.5. Приложения к настоящему _____ являются его неотъемлемой частью.

15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К _____

- | | |
|-----------------|---|
| Приложение № 1 | Сведения об условиях _____. |
| Приложение № 2 | Сведения об узлах учета и приборах учета _____. |
| Приложение № 3 | Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности. |
| Приложение № 4 | Сведения о нормативах допустимых сбросов абонентов (лимитах на сбросы), нормативах водоотведения по составу сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для _____ в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения. |
| Приложение № 5. | Сведения о нормативных объемах водопотребления и водоотведения, установленных для _____. |
| Приложение № 6. | Режим приема сточных вод. |

16. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

16.1. ПОСТАВЩИК:

наименование Поставщик

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

ИНН

КПП

ОКТМО

ОКПО

Р/с

БИК

К/с

Тел.

ОГРН

Адрес Сайта Поставщика в сети Интернет:

Телефоны Центральной оперативно-диспетчерской службы Поставщика:

16.2. _____:

наименование _____

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

ИНН

КПП

ОКТМО

ОКПО

ОГРН

Р/с

БИК

К/с

ОКВЭД

Тел.

Адрес электронной почты:

Поставщик: _____:

СВЕДЕНИЯ

об условиях _____

Режим установлен на период действия _____ № _____ от _____

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды, м ³ /мес	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения, м ³ /мес	Водоотведение, м ³ /мес		Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения, МПа	Коэффициент компенсации к тарифу водоотведения, установленный за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения*	Источник водоснабжения
				Централизованная канализация	Септик			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

*- применяется исключительно к объектам, определенным в п.123.4 Постановления Правительства № 644.

Поставщик _____

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета _____

№ п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	(название объекта, адрес объекта)						На хранении у Абонента	В соответствии с Приложением № 3 «Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности» к настоящему Договору	-	В соответствии с разделами №№ 7, 8 настоящего Договора

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб _____ прилагается
(в Приложении № 3 к настоящему _____)

Поставщик _____

СВЕДЕНИЯ

о нормативах допустимых сбросов абонентов (лимитах на сбросы), нормативах водоотведения по составу сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для _____ в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод:

Редакция среды (рН) в пределах 6,0 – 9,0

t < + 40 гр С

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Максимально допустимое значение концентрации загрязняющих веществ (мг/дм³)
К-	Минерализация (плотный остаток)	3000
К-	Жиры (растворенные и эмульгированные)	50
К-	Нефтепродукты (растворенные и эмульгированные)	10
К-	Летучие органические соединения (ЛОС) (в том числе толуол, бензол, ацетон, метанол, бутанол, пропанол, их изомеры и алкилпроизводные по сумме ЛОС)	20
К-	Сульфиды (S-H ₂ S+S ₂ -)	1,5
К-	Хлор и хлорамины	5
К-	Индекс токсичности	50 (ед.)
К-	Соотношение ХПК: БПК ₅	2,5 <*>
К-	Взвешенные вещества	300
К-	БПК ₅	300
К-	ХПК	500
К-	Азот (сумма азота органического и азота аммонийного)	50
К-	Фосфор общий	12
К-	СПАВ анионные	10
К-	Фенолы (сумма)	0,25
К-	Сульфаты	300
К-	Хлориды (Cl-)	1000
К-	Алюминий (Al)	3
К-	Железо (Fe)	3
К-	Марганец (Mn)	1
К-	Медь (Cu)	0,5
К-	Цинк (Zn)	1
К-	Хром общий (Cr(III) +Cr(VI))	0,5
К-	Хром Cr(VI)	0,05
К-	Никель (Ni)	0,25
К-	Кадмий (Cd)	0,015
К-	Свинец (Pb)	0,25
К-	Мышьяк (As)	0,01
К-	Ртуть (Hg)	0,005
К-	Стронций	2

<*> Показатель соотношения ХПК: БПК₅ применяется при условии превышения уровня ХПК 500 мг/дм³.

Поставщик _____

СВЕДЕНИЯ
о нормативных объемах водопотребления и водоотведения, установленных для _____
по объекту _____

Месяц	Вода (куб.метры)	Сточные воды (куб. метры)
1	2	
Январь		
Февраль		
Март		
Апрель		
Май		
Июнь		
Июль		
Август		
Сентябрь		
Октябрь		
Ноябрь		
Декабрь		
Итого за год		

Поставщик _____

Приложение № 6

к _____
от « ____ » _____ 20__ г. № ____

РЕЖИМ
приема сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3

Режим установлен на период с _____ по _____ 20__ г.

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод:

Поставщик
